

Taulukko tavallisen palveluasumisen kustannuksista pääkaupunkiseudulla ja kahdessa lahtelaisessa palvelutalossa

	Asunnon koko		Vuokra €		Vuokran lisäksi maksettava			Vuokra ja muut kaikilta perittävät asumiskustannukset yhteensä		Palvelumaksuja, joista itsemaksava asukas voi päättää		
	m ² , pienin	m ² , suurin	Halvin	Kallein	Vesi €/kk	Sähkö €/kk	Muuta, mitä €/kk	Edullisin asunto	Kallein asunto	Ateriapalvelu €/kk	Sauna	Muita lisäpalveluita
1	12	45	350	900	Sis. vuokraan	Sis. vuokraan	Perusmaksu 40,80 - 60,50/kk sis. yhteisten tilojen tv-maksu, taloustarvikkeet	390,80	960,50	335/kk		Palvelupaketti 2110 - 2660/kk
2	25	54,5	435,7	949,85	Sis. vuokraan	Sis. vuokraan	Perusmaksu 298 € (sis. turvapuh. ja turvajärj.), palvelumaksu 146 €, ateriamaksu 400 €	1279,00	1793,85	Ateriamaksu peritään kaikilta	Sauna kerran viikossa sis. vuokraan	Erilaisia asumispalveluita, sairaanhoitopalveluita ja henkilökohtaista apua hinnaston mukaan, 10 min 5 €, 20 min 10 € jne. tuntihinta 30 €
3	18,3	37	695	1554	Sis. vuokraan	Sis. vuokraan	Ateriapalvelu (lounas) 240 €/kk. ja hoivapaketti 998€/kk (ovat pakollisia)	1933,00	2792,00	Lounaspaketti sis. Kaikilta perittäviin maksuihin	Sis.hoiva-pakettiin	Perushoidon tuntihinta arkisin 7 - 18 32 € 18 - 21 38 € , viikonloppuisin 38 - 48 € lisäksi toimenpidekohtaisia hintoja 3 € sta alkaen.
4	38,5	65,5	726,11	1235,3	Sis. vuokraan	Oma sähkö-sopimus	Turvapuhelin 118€/kk	844,11	1353,33	6,10 - 8,40/ateria, (ateriapaketti 440€/kk)	15€/kk	Kaikki palvelut 33,50/tunti
5	30	50,5	496,2	835	10 €/kk	n. 10 €/kk	Perusmaksuun 270/kk sis. turvapalvelu, kotisiivous 2 krt/kk, terveydenhoitajan käynti 1kerta/vko, sauna kerran viikossa, mahdollisuus osall. talon toimintoihin	786,00	1125,00	360€/kk paketti	Sis. Perusmaksuun kerta/vikko	Palvelupaketteja 250 €, 620 €, 826 €, sis. enint. 10 - 30 - 40 tuntia palveluaikaa
6	35,5	56	433,81	684,32	14 €/kk	Laskutuksen muk.	Turvapalveluyhteiset tilat, talon sis.puh.verkko, hallintokulut 200 €/kk, vähintään 308,50 €/kk palvelupaketti, sis. 10 tuntia apua	956,31	1206,82	Itse maksettava tarpeiden mukaan	3 €/kerta	Eri suuruisia palvelupaketteja esim. 15 tuntia/kk 433,50 € ja 40 tuntia/kk 1078,50 €

	Asunnon koko		Vuokra €		Vuokran lisäksi maksettava			Vuokra ja muut kaikilta perittävät asumiskustannukset yhteensä		Palvelumaksuja, joista itsemaksava asukas voi päättää		
	m ² , pienin	m ² , suurin	Halvin	Kallein	Vesi €/kk	Sähkö €/kk	Muuta, mitä €/kk	Edullisin asunto	Kallein asunto	Ateriapalvelu €/kk	Sauna	Muita lisäpalveluita
7	33	54	500	790	Sis. vuokraan	Sis. vuokraan	Asumispalvelumaksu 430/yksiö, 490/kaksio sis. pyykinpesu, hälytysvarmistus, sairaanhoitajan lyhytkestoiset palvelut, siivouspalvelut, virike- ja kuntoutustoiminnan	930,00	1280,00	420€/kk	Sis. vuokraan	Henkilökohtaiset lisäpalvelut 30 €/tunti
8	27,5	56	312,13	635,6	Sis. vuokraan	Oma sähkö sopimus	Perusmaksu 105€/kk sis. palvelujen vaatimien tilojen kulut, siivous, vartiointi, lehdet ja kirjallisuus, yhteistilaisuuksien kuluja, konehuolto ja korjaus, turvapuhelin 55€/kk/asunto	472,13	795,60	paketti 210 - 315€/kk	8,45€/kk oma vuoro, 5,50€/kk yhteis- sauna	Palvelupaketit 1 - 7, joissa apua hoito- ja palvelusuunnitelman mukaan 1-70 tuntia/kk. alk. 290€ - 2060€/k. Kotihoito, siivous, asiointi, pyykki, lääkehuolto.
9	34,5	53,5	415,7	644,7	13,50/ henk./kk	oma sopimus	Asumispalvelumaksu 163€, sis. turvapuhelinlaitteiston, ovipuhelimen, turvapuhelinkäynnit, palveluasumisen yleiset järjestelyt, palvelutilojen käyttöoikeuden, päivän lehdet, pesutuvan ja kuntosalin omatoiminen käyttö, yhteissaunavuoro, viriketoiminta. Kaikilta peritään myös vähintään 205€n hoivamaksu	797,20	1026,10	ei ilm.	Asumispalve lumaksu sisältää yhteissauna- vuoron	1) 205€, 2) 436€, 3) 645€, 4) 935€, 5) 1692€ Kaikilta peritään vähintään ensimm. hoivaluokan maksu (hinnasto) Halvin maksu lisätty pakollisena vähimmäismenona asumiskuluihin, tuntiveloitus 30,45 €
10	27	70	222,21	667,1	Sis. vuokraan	sähkö ym. itse makset- tavia	Turvapuhelin 30€/kk/asunto sis. Savuhälytys	252,21	697,10	Ruokalasssa saatavana lounas 6,50/annos. (197€/ kk) Kotiin kannettuna 7,5€/annos	3,50 - 5,05 €/kk (1 tunti/ vko)	Itse hankittavia ja kustannettavia. Käytännössä kotisairaanhoidon ja kotipalvelun kaupunki ostaa palveluntarjoajalta ja laskuttaa asiakasta, siivousapu 37 €/tunti

	Asunnon koko		Vuokra €		Vuokran lisäksi maksettava			Vuokra ja muut kaikilta perittävät asumiskustannukset yhteensä		Palvelumaksuja, joista itsemaksava asukas voi päättää		
	m ² , pienin	m ² , suurin	Halvin	Kallein	Vesi €/kk	Sähkö €/kk	Muuta, mitä €/kk	Edullisin asunto	Kallein asunto	Ateriapalvelu €/kk	Sauna	Muita lisäpalveluita
11	37,5	67,5	454,5	818,1	13,50€/kk/hlö	Oma sopimus	Turvapalvelut 60 €/kk sis. turvapuhelin ja 3 ensimmäistä arkipäivänä tapahtuvaa hälytystä ja 1 tunnin kotipalvelua kukaudessa	528,00	891,60	mahdollisuus ruokailuun talon ravintolassa, täysi ateriamaksu 382€/kk		Kotipalvelu arkin 31,5€/t, arki-ilta 35,35€/t, arkiyöt 40,55€/t, La päivä 41,60€/t, la ilta 43,70€/t, la yö 59,30€/t, Su päivä 61,35€/t, su ilta 63,45 €/t, su yö 67,60€/t, siivousapu 33,40 €/tunti
12	35	60	458,5	796,2	17€/h/kk	6,10€/kk+ kulutus-sen muk. 0,12€/kwh	Perusmaksu ja palvelutalomaksu 220€ sis.24h/vrk turvallisuuden, turvajärjestelmien ylläpidon, lenkkisaunan maanantaisin,kuntosalin, talossa järjestettävät tilaisuudet, terveyden-/sairaanhoitajan palveluja arkin, asiointiapua,yhden viikkosiivouksen/kk ym. puhelinjärjestelmän perusmaksu 5,9€/kk	714,40	1066,10	aamupala 4,5€, lounas 7€, päivällinen 4,5€ =16€/vrk =486,67€/kk	10€/kk	Tuntiveloitukset: arki 33€/h, lauantai 41€/h, sunn. 43€/h, yö(21-7) 42€/h. , jokaiselle asukkaalle laaditaan yksilöllisen tarpeen mukainen palvelurahaperusteinen palvelupaketti, siivousapua 32 €/tunti
13	18	41,5	224,95	473,65	Sis. vuokraan	Sis. vuokraan	Kaikki asukkaat maksavat kiinteän palvelumaksun 786,45€/kk ja ruokamaksun 372,35€/kk	1383,75	1632,45	Ruokamaksu peritään kaikilta	Sis. vuokraan	-
14	19	38,5	230,85	467,78	Sis. vuokraan	Sis. vuokraan	Asumispalvelumaksu 1005,8€/kk sis.kaikki ateriat, siivouksen, liinavaatepyykin,(+lakanan vaihto), turvarannekkeen ja -hälytykset (myös yöllä) kylvetysavun ja saunan, lääkehuollon, turvallisuuden ja seurannan sekä satunnaisen hoivaavun, virkistystoimintaa (mm.retket)	1236,30	1473,58	Ateriat sisältyy asumispalvelumaksuun	Sis.asumis- palvelumak- suun	Lisähoiva 1. toistuva pieni hoiva- apu 77€/kk, Lisähoiva2. lisääntynyt avuntarve 167€/kk, Lisähoiva3. tehostetumpi lisäapu 255€/kk, pikkupyökin pesu 42 €/kk